

**CASA FAMIGLIA CENTRO EBRAICO ITALIANO G V PITIGLIANI**

STATO PATRIMONIALE	DATI IN EURO		DIFFERENZE
	31 12 2021	31 12 2020	
<b>ATTIVO</b>			
<b>A QUOTE ASSOCIATIVE DA VERSARE</b>		0	0
<b>B IMMOBILIZZAZIONI</b>			
<b>I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>			
1) Licenze software	10.528 €	0	€ 10.528
3) spese manutenzioni straordinarie	€ 842.198	€ 842.198	€ -
<b>Totale</b>	<b>€ 852.726</b>	<b>€ 842.198</b>	<b>€ 10.528</b>
<b>II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>			
1) Sede e immobili istituzionali	€ 2.522.027	€ 2.522.027	€ -
2) Immobili a reddito	€ 18.577.956	€ 18.577.956	€ -
3) Mobili e arredi	€ 1	€ 1	€ -
4) Macchine ufficio	€ 2.501	€ -	€ 2.501
5) Strumenti feuerstein	€ 2.550	€ -	€ 2.550
6) Attrezzature	€ 1.018	€ -	€ 1.018
<b>Totale</b>	<b>€ 21.106.053</b>	<b>€ 21.099.984</b>	<b>€ 6.069</b>
<b>III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>			
3) Altri titoli	€ 2.065	€ -	€ 2.065
<b>Totale</b>	<b>€ 2.065</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 2.065</b>
<b>Totale immobilizzazioni(B)</b>	<b>€ 21.960.844</b>	<b>€ 21.942.182</b>	<b>€ 18.662</b>
<b>C ATTIVO CIRCOLANTE</b>			
<b>I Rimanenze</b>	€ -	€ -	€ -
<b>II Crediti</b>	€ -	€ -	€ -
1) verso clienti	€ 39.287	€ 304.818	-€ 265.531
Fondo svalutazione crediti locazioni	-€ 17.317	-€ 68.631	€ 51.314
2) verso altri	€ 196.421	€ 211.075	-€ 14.654
Fondo svalutazione crediti altri	€ -	-€ 144.000	€ 144.000
3) verso erario	€ 14.684	€ 60	€ 14.624
<b>Totale</b>	<b>€ 233.076</b>	<b>€ 303.322</b>	<b>-€ 70.246</b>
<b>III Attività finanziarie non immobilizzate</b>	€ -	€ -	€ -
<b>IV Disponibilità liquide</b>			
1) Depositi bancari			
1) Depositi postali	€ 33.160	€ 2.131	€ 31.029
3) Denaro e valori in cassa	€ 1.000	€ 1.000	€ -
<b>Totale</b>	<b>€ 34.160</b>	<b>€ 3.131</b>	<b>€ 31.029</b>
<b>Totale attivo circolante - C</b>	<b>€ 267.236</b>	<b>€ 306.453</b>	<b>-€ 39.217</b>
<b>D RATEI E RISCONTI</b>	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE</b>	<b>€ 22.228.079</b>	<b>€ 22.248.635</b>	<b>-€ 20.556</b>

	DATI IN EURO		DIFFERENZE
	31 12 2021	31 12 2020	
<b>PASSIVO</b>			
<b>A PATRIMONIO NETTO</b>			
<b>I FONDO DI DOTAZIONE DELL'ENTE</b>	€ 17.340.860	€ 17.340.860	€ -
<b>II PATRIMONIO VINCOLATO</b>			
2) Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali	€ 85.030	€ 85.029	€ 1
4) Riserve di rivalutazione immobili	€ 4.601.321	€ 4.601.321	€ -
<b>Totale</b>	<b>€ 4.686.351</b>	<b>€ 4.686.350</b>	<b>€ 1</b>
<b>III PATRIMONIO LIBERO</b>			
1) Risultato del periodo	-€ 56.358	-€ 3.100	-€ 53.258
2) Risultati dei periodi precedenti	-€ 403.422	-€ 400.322	-€ 3.100
<b>Totale</b>	<b>-€ 459.780</b>	<b>-€ 403.422</b>	<b>-€ 56.358</b>
<b>Totale</b>	<b>€ 21.567.431</b>	<b>€ 21.623.788</b>	<b>-€ 56.357</b>
<b>B FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>			
1) Per trattamento di quiescenza ed obblighi simili			
2) Altri	€ 200.661	€ 138.961	€ 61.700
<b>Totale</b>	<b>€ 200.661</b>	<b>€ 138.961</b>	<b>€ 61.700</b>
<b>C TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	€ 58.355	€ 46.354	€ 12.001
<b>D DEBITI</b>			
1) Debiti verso banche	€ -	€ 36.212	-€ 36.212
2) Debiti verso altri finanziatori entro l'esercizio	€ 44.397	€ 22.198	€ 22.199
2) Debiti verso altri finanziatori oltre l'esercizio	€ 44.396	€ 66.596	-€ 22.200
3) Acconti e depositi cauzionali oltre l'esercizio	€ 146.991	€ 159.991	-€ 13.000
4) Debiti verso fornitori	€ 53.858	€ 43.705	€ 10.153
5) Debiti tributari	€ 7.649	€ 34.309	-€ 26.660
6) Debiti verso Enti Assistenziali	€ 24.299	€ 11.124	€ 13.175
7) Altri debiti (Cela Kastriot, altri debiti)	€ 80.041	€ 65.397	€ 14.644
<b>Totale</b>	<b>€ 401.632</b>	<b>€ 439.532</b>	<b>-€ 37.900</b>
<b>E RATEI E RISCONTI</b>			
<b>TOTALE</b>	<b>€ 22.228.079</b>	<b>€ 22.248.635</b>	<b>-€ 20.556</b>

