

CASA FAMIGLIA CENTRO EBRAICO ITALIANO G V PITIGLIANI

STATO PATRIMONIALE		DATI IN EURO	
		31 12 2019	
ATTIVO			
A	QUOTE ASSOCIATIVE DA VERSARE	0	0
B	IMMOBILIZZAZIONI		
I	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
	3) spese manutenzioni straordinarie	€ 842.198	€ 842.198
	Totale	€ 842.198	€ 842.198
II	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
	1)Sede e immobili istituzionali	€ 2.473.807	€ 2.473.807
	2) Immobili a reddito	€ 17.292.202	€ 17.292.202
	3) Mobili e arredi	€ 1	€ 1
	Totale	€ 19.766.010	€ 19.766.010
III	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		
	3) Altri titoli		
	Totale	€ -	€ -
	Totale immobilizzazioni(B)	€ 20.608.208	€ 20.608.208
C	ATTIVO CIRCOLANTE		
I	Rimanenze	€ -	€ -
II	Crediti	€ -	€ -
	1) verso clienti	€ 179.480	€ 228.413
	Fondo svalutazione crediti locazioni	-€ 93.084	-€ 69.707
	2) verso altri	€ 241.383	€ 216.367
	Fondo svalutazione crediti altri	-€ 144.000	-€ 132.000
	3) verso erario		
	Totale	€ 183.779	€ 243.073
III	Attività finanziarie non immobilizzate	€ -	€ -
IV	Disponibilità liquide		
	1) Depositi bancari		€ 18.331
	1) Depositi postali	€ 2.028	€ 2.139
	3) Denaro e valori in cassa	€ 3.000	€ 3.000
	Totale	€ 5.028	€ 23.470
	Totale attivo circolante - C	€ 188.807	€ 266.543
D	RATEI E RISCONTI	€ -	€ -
	TOTALE	€ 20.797.015	€ 20.874.751

		DATI IN EURO	
		31 12 2019	
PASSIVO			
A	PATRIMONIO NETTO		
I	FONDO DI DOTAZIONE DELL'ENTE	€ 17.340.860	€ 17.340.860
II	PATRIMONIO VINCOLATO		
	1)Riserve statutarie	€ -	€ -
	2)Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali	€ 88.229	€ 88.229
	3) Fondi vincolati destinati da terzi	€ -	€ -
	4) Riserve di rivalutazione immobili	€ 3.267.347	€ 3.267.347
	Totale	€ 3.355.576	€ 3.355.576
III	PATRIMONIO LIBERO		
	1) Perdita dell'esercizio	-€ 70.186	-€ 18.629
	2) Perdite degli esercizi precedenti	-€ 330.136	-€ 311.507
	Totale	-€ 400.322	-€ 330.136
	Totale	€ 20.296.114	€ 20.366.300
B	FONDI PER RISCHI ED ONERI		
	1) Per trattamento di quiescenza ed obblighi simili		€ -
	2) Altri	€ 74.553	€ 47.005
	Totale	€ 74.553	€ 47.005
C	TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	€ 43.973	€ 39.634
D	DEBITI		
	1) Debiti verso banche	€ 11.513	€ -
	2) Debiti verso altri finanziatori	€ -	€ -
	3) Acconti e depositi cauzionali oltre l'esercizio	€ 172.891	€ 208.891
	4) Debiti verso fornitori	€ 70.525	€ 59.580
	5) Debiti tributari	€ 26.167	€ 10.176
	6) Debiti verso Enti Assistenziali	€ 31.640	€ 32.009
	7) Altri debiti	€ 69.639	€ 111.156
	Totale	€ 382.375	€ 421.812
E	RATEI E RISCONTI		
	TOTALE	€ 20.797.015	€ 20.874.751

CONTO ECONOMICO		DATI IN EURO	
ONERI		31 12 2019	
I ONERI DA ATTIVITA' TIPICHE			
1.1 ACQUISTI			
Viveri	€ 40.601	€ 43.629	
Cancelleria materiale educativo	€ 11.106	€ 10.473	
Materiale vario di consumo	€ 2.725	€ 2.239	
	€ 54.432	€ 56.341	
1.2 SERVIZI			
Consulenze, postali, servizi vari	€ 202.938	€ 144.538	
Spese manutenzione, utenze, pulizie	€ 170.155	€ 136.081	
Spese ordinarie condominiali	€ 613	€ 1.115	
Spese straordinarie condominiali	€ 4.035	€ 2.242	
	€ 377.741	€ 283.976	
1.4 ONERI DI PERSONALE			
Stipendi	€ 431.767	€ 464.451	
Oneri contributivi	€ 102.928	€ 95.347	
Altri compensi di lavoro	€ 89.698	€ 92.539	
Accant ferie non godute	€ 9.986	€ -	
Quota TFR	€ 9.730	€ 11.038	
	€ 644.109	€ 663.375	
5 ACCANTONAMENTI AI FONDI			
Acc. fondo rischi locazioni	€ 25.000	€ 62.000	
Acc. fondo rischi crediti e oneri trib	€ 52.000	€ -	
	€ 77.000	€ 62.000	
4 ONERI FINANZIARI E PATRIMONIALI			
Interessi passivi	€ -	€ 627	
Oneri non ricorrenti es. prec.	€ 16.636	€ -	
Insussis attività (stralcio res att)	€ 7.407	€ 17.300	
	€ 24.043	€ 17.927	
6 ONERI FISCALI			
IRES	€ 136.800	€ 129.324	
IRAP	€ 25.735	€ 25.716	
IMU TASI	€ 201.497	€ 202.331	
IMPOSTA DI REGISTRO	€ 26.437	€ 25.333	
IMPOSTA SOSTITUTIVA ED ALTRE IM	€ 20	€ 21	
	€ 390.489	€ 382.725	
	€ 1.567.814	€ 1.466.344	
	€ -	€ -	
TOTALE	€ 1.567.814	€ 1.466.344	

PROVENTI E RICAVI		DATI IN EURO	
		31 12 2019	
1 PROVENTI E RICAVI DA ATTIVITA' TIPICHE			
1.1) Da contributi su progetti	€ 235.971	€ 222.655	
1.2) da contratti con enti pubblici e ente vigilante	€ 30.000	€ 45.244	
1.2) da contratti con enti pubblici 5 per mille	€ 10.611	€ -	
1.3) Da soci ed associati	€ 7.755	€ 5.345	
1.4) Da non soci	€ -	€ -	
1.5) Altri proventi e ricavi			
	€ 284.337	€ 273.244	
2 PROVENTI DA RACCOLTA FONDI			
3 PROVENTI E RICAVI DA ATTIVITA' ACCESSORIE			
3.5 Altri proventi Insussistenze di passività	€ -	€ -	
4 PROVENTI FINANZIARI E PATRIMONIALI			
4.1 DA RAPPORTI BANCARI	€ 78	€ 77	
4.2 DA ALTRI INVESTIMENTI FINANZIARI		€ 436	
4.3 DA PATRIMONIO EDILIZIO	€ 1.175.445	€ 1.109.510	
4.4 DA ALTRI BENI PATRIMONIALI	€ 12.010	€ 13.050	
4.5 PROVENTI NON RICORRENTI	€ 25.758	€ 51.398	
	€ 1.213.291	€ 1.174.471	
PERDITA DELL'ESERCIZIO	€ 70.186	€ 18.629	
TOTALE	€ 1.567.814	€ 1.466.344	